

Hobbyraum mit Duschbad

82515 Wolfratshausen, Büro/Praxis zum Kauf

Objekt ID: 1516



Kaufpreis: **82.000 EUR**



Hobbyraum mit Duschbad

Objekt ID	1516
Objekttyp	Büro/Praxis
Adresse	82515 Wolfratshausen
Wesentlicher Energieträger	Gas
Verfügbar ab	Frei
Kaufpreis	82.000 EUR



Objektbeschreibung

Hobbyraum im Erdgeschoß, mit Küchenanschluss und neuem Duschbad.

Sonstiges

Gerne überreichen wir Ihnen ausführliche aussagekräftige Unterlagen mit den wichtigsten Objektdaten. Bitte beachten Sie, dass der Exposéversand nur bei Angabe Ihrer kompletten Anschrift mit Telefonnummer erfolgt.

Besichtigungstermine unter Infotelefon 08171 - 385000 Gröbmair Immobilien GmbH

Besuchen Sie unsere Ausstellungsräume - Altstadtladenbüro Untermarkt 51 in 82515 Wolfratshausen
Montag bis Freitag 9 -18 Uhr Samstag von 9 - 13 Uhr

Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Baujahr lt. Energieausweis	1971
Wesentlicher Energieträger	Gas
Endenergieverbrauch	116,00 kWh/(m ² ·a)
Warmwasser enthalten	ja
Energieeffizienzklasse	D



Lage

Zum Einkaufen sind es nur 350 m, Discounter Lidl, dm-Drogeriemarkt und Metzgerei VINZENZ-MURR. Getränkemarkt Orterer, Aldi, REWE, Gartencenter-Dehner und ein Baumarkt sind im Umkreis von 1.000 m erreichbar. Wenige hundert Meter zur Stadtbushaltestelle und zum S-Bahnhof sind es auch nur 1.500 m.

Zur Autobahn A95 sind es nur wenige Minuten mit dem Auto, nach München sind es nur 30 Minuten. Mit der S-Bahn S7 ist das Münchener Nahverkehrsnetz hervorragend angebunden.





VERKAUFT Symbol

